

COMUNE DI RUMO

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione n. 03/10 del Consiglio comunale

Oggetto: Approvazione accordo di programma fra il Comune di Rumo e la Parrocchia di San Paolo di Marcena di Rumo finalizzato alla realizzazione dell'intervento di sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la Chiesa di San Paolo a Marcena.

L'anno duemiladieci, addì otto del mese di gennaio, alle ore 20:30, nella sala delle riunioni, sita presso la sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati ai sensi dell'art.9 dello Statuto comunale, si è convocato il Consiglio comunale.

	Presente	Ass.giust.	Ass.ingiust.
Fedrigoni Vito – Sindaco	X		
Bertolla Alessandro	X		
Bertolla Elisabetta		X	
Dallagiovanna Giacomo	X		
Eccher Graziano	X		
Fedrigoni Dario		X	
Fedrigoni Stefano	X		
Noletti Michela	X		
Paris Cristian	X		
Paris Mirella	X		
Torresani Angelo		X	
Torresani Gregorio	X		
Torresani Vincenzo	X		
Vender Franco	X		
Vinante Loredana	X		

Assiste e verbalizza il Segretario comunale dr.Daniel Pancheri.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig.Vito Fedrigoni, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la medesima per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n.5 dell'Ordine del giorno.

Oggetto: Approvazione accordo di programma fra il Comune di Rumo e la Parrocchia di San Paolo di Marcena di Rumo finalizzato alla realizzazione dell'intervento di sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la Chiesa di San Paolo a Marcena.

Si dà atto che durante la trattazione del punto esce il Vice Sindaco Dario Fedrigoni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che unitamente ad esponenti della Parrocchia e della Curia Vescovile di Trento si è addivenuti all'idea di procedere alla formalizzazione di un accordo di programma finalizzato alla valorizzazione dell'area circostante la Chiesa Parrocchiale di Marcena, tenendo presente peraltro le esigenze del Comune di avere un accesso pubblico all'area cimiteriale di Marcena, nonché anche finalizzato ad avere un accesso pubblico ai terreni privati posti a fianco dell'area di proprietà parrocchiale;

Considerato che di conseguenza è stato predisposto un accordo di programma che è stato sottoposto all'approvazione del Consiglio Diocesano degli affari economici dell'Arcidiocesi di Tren, che lo ha visionato ed approvato, come da nota dd. 03.12.2009 inviata per conoscenza al Comune di Rumo, nonché al Parroco di Marcena;

che si è ritenuto, in questa prima fase, di concludere tra le parti un apposito accordo di programma ai sensi dell'art. 87 del T.U.LL.RR.O.C., al fine di assicurare il coordinamento delle azioni e per determinare le modalità di intervento, i passaggi di beni patrimoniali, le modalità di finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;

Rilevato che la spesa per gli aspetti preliminari relativi alla presentazione di un progetto preliminare verrà quantificato successivamente e che tale spesa sarà ripartita tra le parti al 50% cadauno;

Considerato il comune interesse delle parti alla valorizzazione dell'area circostante la Chiesa Parrocchiale di Marcena;

modificato l'art. 14 dell'accordo di programma in relazione alla composizione di eventuali collegi arbitrali, in quanto riportante erroneamente la presenza di altri enti non interessati dal presente accordo;

Visto il parere favorevole espresso dal Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Finanziario, entrambi resi ai sensi dell'art. 56 della L.R. 04.01.1993, n. 1 come modificato dall'art.16, comma 6 della L.R.23.10.1998, n. 10;

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n.3/l ed in particolare l'art. 65;

Con voti favorevoli 11, astenuto 1 (Vincenzo Torresani), espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi espressi in premessa, l'accordo di programma tra il Comune di Rumo e la Parrocchia di S.Paolo di Marcena per l'effettuazione delle pratiche necessarie per la realizzazione dell'intervento di sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la Chiesa di

San Paolo a Marcena, composto di n. 15 articoli che viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2. di autorizzare il Sindaco pro-tempore alla sottoscrizione dell'accordo e di comunicare l'adozione della presente deliberazione alla Parrocchia di San Paolo di Marcena;
3. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della l.r. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla giunta provinciale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 97, comma 13, del D.P.G.R. 27.02.1995, n. 4/l, così come modificato con L.R. 10/98.
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034;
 - ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In relazione al disposto di cui all'art.56 della L.R. 04.01.1993, n.1, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale
f.to dott.Daniel Pancheri

In relazione al disposto di cui all'art.56 della L.R.04.01.1993 ed art.17, c.27 della L.R. 23.10.1998, n.10, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
f.to Giorgio Martinelli

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

sig.Vito Fedrigoni

IL CONSIGLIERE DESIGNATO

f.to sig.ra Loredana Vinante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.Daniel Pancheri

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.54 - L.R. 04.01.1993, n.1)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22.01.2010 all'albo pretorio comunale, ove rimarrà esposta per n.10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì, 22.01.2010

f.to dr.Daniel Pancheri

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio comunale senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.54, 2° comma, della L.R. 04.01.1993, n.1.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

f.to dr.Daniel Pancheri

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Ai sensi del 3° comma dell'art.54 della L.R. 04.01.1993, n.1, vista l'urgenza, la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

dr.Daniel Pancheri

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

dr.Daniel Pancheri

SCHEMA ACCORDO DI PROGRAMMA SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI LA CHIESA DI SAN PAOLO A MARCENA

Comune di Rumo e Parrocchia di San Paolo di Marcena di Rumo

Accordo di programma fra il Comune di Rumo e la Parrocchia di San Paolo di Marcena di Rumo finalizzato alla realizzazione dell'intervento di sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la Chiesa di San Paolo a Marcena.

PREMESSE

La finalità del presente accordo di programma è di procedere alla sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la Chiesa di San Paolo nella frazione di Marcena, rivestendo questa un importante ruolo culturale e religioso per la comunità di Rumo.

L'effettuazione delle iniziative che verranno concordate tra le parti non potranno che avvenire con la collaborazione e l'impegno comune delle due maggiori parti interessate all'intervento, la Parrocchia di San Paolo di Marcena, interessata a garantire un'area di rispetto circostante la Chiesa ed il suo sagrato nonchè ad avere a disposizione una piccola struttura sportiva da utilizzare nell'ambito dell'attività del Oratorio in procinto di avviare la propria attività, ed il Comune di Rumo interessato a garantire il transito e l'accesso al cimitero ed alle proprietà private esistenti nella zona ed a creare un parcheggio pubblico a disposizione della comunità nelle aree attualmente di proprietà della Parrocchia di San Paolo di Marcena.

Premesso questo, tra l'Amministrazione comunale di Rumo e la Parrocchia di San Paolo di Marcena , si conviene quanto segue:

1. In considerazione del comune interesse alla sistemazione e valorizzazione dell'area contraddistinta dalla p.ed. 1/1 e p.ed. 468 C.C.Rumo, l'Amministrazione comunale di Rumo e la Parrocchia di San Paolo di Marcena convengono di affidare allo Studio tecnico Sintesi di Trento dell'ing.Sandro Leoni l'incarico di procedere alla predisposizione di un progetto preliminare di sistemazione dell'area, per la realizzazione del quale si conviene una suddivisione delle spese al 50% cadauno.
2. Il progetto preliminare terrà conto delle seguenti indicazioni di massima:
 - dovrà essere garantita un'adeguata "barriera" di delimitazione tra la Chiesa ed il sagrato antistante la stessa e la strada comunale di accesso al cimitero ed al parcheggio pubblico esistente a servizio di questo;
 - a servizio della Canonica dovrà essere garantito uno spazio per realizzare un parcheggio esclusivo per n. 2-3 autovetture nonchè un'area in cui realizzare una struttura identificabile in un piccolo campo da pallavolo che possa essere utilizzato nell'ambito delle attività dell'Oratorio di Rumo;

3. la Parrocchia di San Paolo di Marcena si impegna a cedere a prezzo determinato dal Servizio Espropriazioni della Provincia Autonoma di Trento la parte di p.f. 1/1, attualmente destinata a prato, su cui realizzare un parcheggio a servizio della Chiesa di Marcena.
4. la Parrocchia di San Paolo di Marcena si impegna ad utilizzare i fondi derivanti dalla cessione al Comune dell'area di cui al punto 3 per gli interventi di riqualificazione delle aree di proprietà della Parrocchia, previsti dal progetto preliminare a firma dell'ing. Sandro Leoni.
5. La Parrocchia di Marcena si impegna a cedere gratuitamente al Comune di Rumo la parte di p.f. 1/1 attualmente destinata a strada per una larghezza corrispondente a ml. 3,00 in modo da poter costituire anche catastalmente una particella fondiaria demaniale di proprietà comunale da utilizzarsi sia per l'accesso al cimitero sia per l'accesso alle proprietà private interessate da tale viabilità.
6. La Parrocchia di San Paolo di Marcena si impegna a ricercare congiuntamente al Comune di Rumo eventuali possibili finanziamenti provinciali a copertura delle spese di sistemazione e valorizzazione delle aree circostanti la p.ed. 1 C.C.Rumo.
7. Il Comune di Rumo si impegna ad intervenire nei confronti della Parrocchia di Marcena per coprire la parte di spesa eventualmente non coperta dai fondi provinciali e dai fondi derivanti dall'alienazione della parte di p.f. 1/1 di cui al punto 3 del presente accordo di programma.
8. A scopo di confronto periodico sull'avanzamento dei contenuti del presente accordo di programma viene costituita una Commissione composta da n.4 persone: il Sindaco pro-tempore del Comune di Rumo, il Parroco pro-tempore della Parrocchia di San Paolo nonché altri due componenti di competenti organi, nel caso del Comune di Rumo da parte del Consiglio comunale. Le funzioni di presidente della Commissione spettano al Sindaco di Rumo. Le sedute sono valide con la costante presenza di tutti i membri assegnati.
9. Il coordinamento dell'intervento, a livello di progettazione preliminare, farà riferimento al Comune di Rumo, il quale provvederà all'affidamento dell'incarico ed alla liquidazione della spesa.
10. Il collegio dei rappresentanti esprime parere preventivo, obbligatorio e vincolante, su tutti gli atti deliberativi del comune cui è attribuito il coordinamento dell'intervento.
11. Con successivo specifico atto si provvederà a disciplinare ed organizzare le modalità di gestione della realizzazione dell'opera che verrà realizzata in esecuzione del presente accordo di programma.
12. Qualora l'impossibilità di reperire i necessari finanziamenti o il verificarsi di cause sopravvenute rendessero impossibile la realizzazione di tutto o in parte del presente accordo di programma, lo stesso sarà sciolto con le medesime modalità previste per la sua approvazione, disciplinando gli eventuali rapporti sorti nel frattempo.
13. L'accordo esplicherà i suoi effetti fino al momento in cui gli interventi concordati non risulteranno completi in ogni loro parte, agibili e collaudate.
14. Le controversie relative alla interpretazione ed alla esecuzione del presente accordo di programma sono rimesse ad un collegio arbitrale di tre membri, nominati 1 da ciascun ente aderente ai sensi degli articoli 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile ed un terzo in

accordo tra i due enti; in caso di mancato accordo sulla nomina si richiederà la nomina del Presidente del tribunale di Trento.

15. Per quanto non espressamente previsto dal presente accordo si fa esplicito rinvio al Codice Civile.