

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: cottimo fiduciario senza bando di gara per l'affidamento dei lavori di senza bando di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo..

GARA TELEMATICA N. 102791

Codice CUP: G99J21007090005

Codice CIG: 8890884D91

Cottimo fiduciario
ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e ss.mm.

Rumo, lì 11 settembre 2021

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'D' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Il giorno 11 settembre 2021 alle ore 09:05 si sono riuniti presso l'ufficio del Segretario comunale di Rumo, nel rispetto delle indicazioni fornite in merito alla pandemia Covid-19:

- dott. Pancheri Daniel David, Segretario comunale
- sig. Fausto Garbato, dipendente del Comune di Rumo
- sig.p.i. Fabrizio Pangrazzi, tecnico del Comune di Rumo

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con determinazione a contrarre del Segretario comunale di Rumo nr. 106 di data 03.09.2021 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto dell'intervento di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo, come redatto dall'arch. Alberto Dalpiaz di Cles (TN) nell'importo complessivo di € 200.327,32, di cui € 144.882,20 per lavori a base d'asta e € 55.445,12 per somme in diretta amministrazione.

Le caratteristiche principali dell'intervento sono le seguenti:

- 1) Determinazione del Segretario comunale nr. 106 di data 03 settembre 2021.
- 2) Oggetto dei lavori: Lavori di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo.
- 3) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Rumo, edificio di fianco al Municipio in Via Pontara 9.
- 4) Descrizione delle caratteristiche dell'opera e natura delle prestazioni: risanamento e riqualificazione di edificio con relative opere complementare.
- 5) Tipologia del contratto da stipulare: a misura.
- 6) Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale su Elenco prezzi(in questa gara computo metrico estimativo).
- 7) Termine di esecuzione dei lavori (in giorni naturali e consecutivi): 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 8) I pagamenti saranno effettuati a cadenza bimestrale e saldo a seguito di approvazione di certificato di regolare esecuzione.
- 9) Penale giornaliera per ritardo pari all'1(uno) per mille giornaliero rispetto al valore contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo
- 10) Importo complessivo a base di gara: EURO 144.882,20.= di cui:
 - a) EURO 133.286,64= per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 11.595,51.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 11) Classificazione dei lavori:

CATEGORIA PREVALENTE: Og1 (edifici civili ed industriali) per EURO 127.577,62.= di cui:

 - a) EURO 115.982,11.= per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 11.595,51.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta, ai fini dell'esecuzione, per legge una speciale abilitazione (specificare: D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m. lavori da elettricista):

- opere da elettricista cat.Os30(Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per Euro 10.016,50 di cui:
 - a) Euro 10.016,50.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - b) Euro 0,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.



Le lavorazioni appartenenti alla cat. Os30 (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, PENA L'ESCLUSIONE.

CATEGORIA SCORPORABILE: Os28 (Impianti termici e di condizionamento) per EURO 17.304,58.= di cui:

a) EURO 17.304,58.= per lavorazioni soggette a ribasso.

b) EURO 0,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

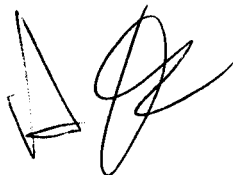
Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria Os28 (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, PENA L'ESCLUSIONE.

Nei lavori rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1. c. 53 L. 190/2012 (white list), che potrebbero concretizzarsi:

- *trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;*
- *trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;*
- *estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;*
- *confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;*
- *noli a freddo di macchinari;*
- *fornitura di ferro lavorato;*
- *noli a caldo;*
- *autotrasporti per conto di terzi;*
- *guardiania dei cantieri.*

- 12) E' ammesso il subappalto di lavorazioni ma non è possibile il subappalto integrale di tutte le lavorazioni.
- 13) Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93.
- 14) L'opera non è suddivisa in lotti;
- 15) L'opera rientra nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.
- 16) Non è prevista la presentazione della cauzione provvisoria.
- 17) E' prevista la presentazione di cauzione definitiva. In sostituzione della costituzione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 11 della D. Lgs. 50/2016 ed art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., si applicherà un ulteriore ribasso pari allo 0,75% sull'importo a base di gara tramite comunicazione alla Stazione Appaltante.
- 18) Non è richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 23 bis della L.P. 26/1993 e s.m.
- 19) Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori, accompagnati dal tecnico referente.
- 20) L'affidamento non è soggetto ai CAM.

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a single name. The stamp is partially obscured by the signature.

- 21) Consegna anticipata dei lavori: Si prevede che la consegna e effettivo avvio dei lavori avvenga entro il giorno 15.09.2021, in quanto un contributo statale è legato alla consegna entro tale data.
- 22) Si informa che ai fini del pagamento a titolo di acconto o di saldo all'appaltatore/subappaltatore, in fase esecutiva del contratto, troverà applicazione quanto stabilito dall'art. 33 della L.p. 2/2016 in materia di correttezza retributiva, dal relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021, n. 2-36/Leg. e dalla disciplina attuativa. Ciò comporta che all'emissione di ogni fattura di corrispettivo(SAL per i lavori pubblici) l'appaltatore e il subappaltatore dovranno presentare all'amministrazione una dichiarazione di correttezza, che attesta la corrispondenza tra l'importo delle retribuzioni indicato nel libro unico del lavoro e quanto effettivamente versato ai lavoratori impiegati nel luogo di esecuzione del contratto; i lavoratori sono individuati, all'interno della medesima dichiarazione, in un elenco che riporta anche l'indicazione dei relativi mesi di impiego. L'appaltatore e il subappaltatore, che non hanno impiegato lavoratori nel luogo di esecuzione del contratto, dichiarano l'assenza di lavoratori impiegati. La dichiarazione di cui sopra, da rendersi mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'articolo 47 del DPR 28.12.2000, 445 (con sottoscrizione digitale oppure allegando documento di identità in corso di validità del sottoscrittore) dovrà riferirsi al periodo di tempo intercorrente tra l'inizio dell'esecuzione del contratto e la data in cui la medesima dichiarazione sarà resa. Tale dichiarazione potrà essere corredata dall'attestazione di un soggetto previsto dall'articolo 1 della legge 11 gennaio 1979, n. 12 (Norme per l'ordinamento della professione di consulente del lavoro) o di un'associazione di categoria che attesti di aver verificato la documentazione comprovante il pagamento delle retribuzioni a tutti i lavoratori dell'impresa dichiarante. In tal ultimo caso, il campione da sottoporre a controllo è determinato in misura percentuale inferiore rispetto alle dichiarazioni sprovviste.

Il Presidente dichiara aperta la presente seduta pubblica, relativa alla gara, le cui informazioni principali sono le seguenti:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	05.09.2021 17:40:59
Titolo della procedura d'acquisto	riqualificazione p.ed 344 Rumo
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune Rumo
Data e ora termine anticipata	06.09.2021 09:00:00
Data e ora termine ordinario	08.09.2021 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	10.09.2021 18:00:00
Apertura busta e apertura di	11.09.2021 09:00:00
Importo complessivo appalto	144.882,15 EUR

- sulla base della sopra citata determinazione del Segretario comunale si è provveduto ad invitare alla presente procedura concorsuale, con lettera di data 05.09.2021, prot. n° 2861, le seguenti imprese:



Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDILFLAIM SRL	00660090226	Via ai Miauneri - Fr. Tregiovo - Revò 38028 Novella	cflaim1@ticertifica.it
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	Via Strada Romana 38019 Ville D'anaunia	lagorosso@pec.cooperazionetrentina.it
MASTRIA COSTRUZIONI SRL	01954240220	via rosmini 38013 Borgo D'anaunia	mastriacostruzionisrl@pec.it
BONDI S.R.L.	01373580222	FRAZ. PREGHENA 38020 LIVO	bondi-srl@legalmail.it
EDILZETA SRL	01517540223	Via Guglielmo Marconi 38010 Denno	info@pec.edilzetacostruzioni.it
IMPRESA EDILE STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	Via Acquaseri 38025 Dimaro Folgarida	04715.stanchina.TN00@infopec.cassaedile.it
SEPPI COSTRUZIONI S.R.L.	00953780228	PASSO DELLA MENDOLA 38010 RUFFRE-MENDOLA	seppicostruzioni@pec.it
ZABO S.a.s. di Borzaga Luca & C	00335160222	VIA ROMA 38011 CAVARENO	info.zabosas@cert.ticertifica.it
IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C. SNC	00328030226	Via Eusebio Chini 38023 Cles	impresaedilelorenzoni@pec.it
VALENTINOTTI GIOVANNI	VLNGNN71E07C794F	VIA ALLE POZZE - FRAZIONE TOZZAGA 38022 CALDES	12034.valentinottigio.tn00@infopec.cassaedile.it
Rizzi Costruzioni S.a.s. di Rizzi	01651560227	a Palù 38028 Novella Cloz	rizzicostruzionisas@pec.it
EDILBETTA SNC DI BETTA OSCAR E CORRADO	01768180224	via della Vecia 38020 Cis	edilbettasnc@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,	01130500224	FR. PREGHENA 38020 LIVO	impresadatressnc@legalmail.it
IORI MAURO E MARCO S.N.C.	01363080225	VIA DE LA CIAMPAGNA 5 38028 REVO'	iorimauroemarco@pec.it

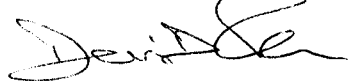
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 18:00 del giorno 10.09.2021 non risultavano pervenute offerte , per cui si dichiara la gara deserta.

La seduta di gara si chiude alle ore 09:10.

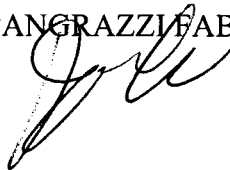
Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto con firma autografa dai componenti la Commissione.:

PANCHERI DANIEL DAVID



PANGRAZZI FABRIZIO



CARBATO FAUSTO



