

COMUNE DI RUMO
PROVINCIA DI TRENTO

Determinazione nr. 01
del Tecnico comunale

Oggetto: Approvazione certificato di regolare esecuzione e spesa complessivamente sostenuta per l'intervento di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo.

Oggetto: Approvazione certificato di regolare esecuzione e spesa complessivamente sostenuta per l'intervento di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo.

IL TECNICO COMUNALE

rilevato che tra gli interventi programmati dall'Amministrazione comunale a seguito di specifica variazione di Bilancio vi era anche un intervento di efficientamento energetico, sbarriamento e messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo;

che con deliberazione giuntale n.67 dd. 22.07.2021 si era approvato l'affidamento all'arch. Alberto Dalpiaz con studio in Cles (TN) CF: DLPLRT59C23L137W dei servizi tecnici di progettazione esecutiva e Direzione lavori di risparmio energetico e messa in sicurezza di edifici comunali – anno 2021, come da offerta su Mercurio n. 3000351047 con il ribasso del 20% rispetto alla base d'asta di € 14.232,34 per un netto di € 11.385,87 oltre CNP 4% per € 455.43 ed IVA 22% per € 2.605,09 per un totale di € 14.446,39;

dato atto che l'arch. Dalpiaz ha provveduto a rassegnare il progetto che è stato approvato in linea tecnica con deliberazione giuntale n.85 del 03.09.2021 nell'importo complessivo di € 200.327,32, di cui € 144.882,20 per lavori a base d'asta e € 55.445,12 per somme in diretta amministrazione (CUP: G99J21007090005);

ricordato che l'opera è finanziata con € 100.000,00 mediante trasferimento statale in applicazione dell'art. 30, comma 14-bis, del D.L. 30/04/2019, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), come da Decreto del Ministero dell'interno del 29/01/2021 e per la parte rimanente con mezzi propri dell'Amministrazione;

che l'opera è stata approvata a tutti gli effetti con determinazione del Segretario comunale n.106 dd. 04.09.2021 negli importi sopra riportati;

rilevato quindi che con la medesima determinazione del Segretario comunale n.106/21 sopraindicata si era indetta procedura concorsuale invitando a formulare offerta le seguenti imprese con nota prot.n. 2851 del 05.09.2021;

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDILFLAIM SRL	00660090226	Via ai Miauneri - Fr. Tregiovo - Revò 38028 Novella	cflaim1@ticertifica.it
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	Via Strada Romana 38019 Ville D'anaunia	lagorosso@pec.cooperazionetrentina.it
MASTRIA COSTRUZIONI SRL	01954240220	via rosmi 38013 Borgo D'anaunia	mastriacostruzionisrl@pec.it
BONDI S.R.L.	01373580222	FRAZ. PREGHENA 38020 LIVO	bondi-srl@legalmail.it
EDILZETA SRL	01517540223	Via Guglielmo Marconi 38010 Denno	info@pec.edilzetacostruzioni.it
IMPRESA EDILE STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	Via Acquaseri 38025 Dimaro Folgarida	04715.stanchina.TN00@infopec.cassaedile.it
SEPPI COSTRUZIONI S.R.L.	00953780228	PASSO DELLA MENDOLA 38010 RUFFRE'-MENDOLA	seppicostruzioni@pec.it
ZABO S.a.s. di Borzaga Luca & C	00335160222	VIA ROMA 38011 CAVARENO	info.zabosas@cert.ticertifica.it
IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C. SNC	00328030226	Via Eusebio Chini 38023 Cles	impresaedililorenzoni@pec.it
VALENTINOTTI GIOVANNI	VLNGNN71E07C794F	VIA ALLE POZZE - FRAZIONE TOZZAGA 38022 CALDES	12034.valentinottigio.tn00@infoppec.cassaedile.it
Rizzi Costruzioni S.a.s. di Rizzi	01651560227	a Palù 38028 Novella Cloz	rizzicostruzionisas@pec.it
EDILBETTA SNC DI BETTA OSCAR E CORRADO	01768180224	via della Vecia 38020 Cis	edilbettasnc@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,	01130500224	FR. PREGHENA 38020 LIVO	impresadatressnc@legalmail.it
IORI MAURO E MARCO S.N.C.	01363080225	VIA DE LA CIAMPAGNA 5 38028 REVO'	iorimauroemarco@pec.it

dato atto che in data 11.09.2021 si è svolta la procedura di gara, avviata con la nota sopracitata e che la Commissione di gara ha rilevato che la medesima è risultata deserta;

che quindi in considerazione del fatto che l'inizio dei lavori per godere del contributo statale era previsto per il giorno 15.09.2021, si è provveduto a dare indicazione agli uffici comunali di provvedere ad effettuare una trattativa diretta con la ditta Edilvalorzi srl di Rumo fissando quale termine di scadenza di presentazione delle offerte il giorno 14.09.2021 al fine di consentire la consegna dei lavori entro il 15.09.2021;

rilevato peraltro che solamente in data 14.09.2021 si era venuto a conoscenza dell'avvenuta proroga al 15.10.2021 del termine di cui sopra a seguito di pubblicazione sulla G.U. del 10.09.2021 del D.L. n.121/2021 di pari data "Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostrada";

rilevato che entro il termine delle ore 15:00 del giorno 14.09.2021, fissato dalla nota del 12.09.2021, prot. n. 2940, l'impresa Edilvalorzi srl ha presentato la propria offerta sul sistema Mercurio n. 3000356476, con cui ha formulato il ribasso dello 0,111% rispetto alla base d'asta di € 133.286,64 per un netto di € 133.138,69 oltre a € 11.595,51 per oneri di sicurezza del cantiere per un totale di € 144.734,20;

ricordato che una delle motivazioni per le quali in linea generale è possibile l'espletamento di trattativa privata è l'avvenuto esperimento di un precedente confronto concorrenziale andato deserto;

che nel caso in questione l'esperimento è stato condotto invitando a formulare offerta n.12 imprese, numero superiore al minimo di 5 previsto per affidamenti di tale importo, con evidente maggiore apertura al mercato rispetto alle previsioni minimali;

rilevato peraltro che la Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dal D.L. n.77/2021, al comma 2 prevede:

“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Rilevato che si era ritenuto comunque confacente all'interesse pubblico del Comune di Rumo procedere all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico, sbarriamento e messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo all'impresa Edilvalorzi srl in relazione all'avvenuta presentazione di offerta al ribasso su prezzi di cui al prezzario provinciale che non riflettono ad oggi la situazione di mercato reale in termini di approvvigionamento di materiali;

che tale affidamento è avvenuto con la deliberazione giuntale n. 92 del 14.09.2021 con il ribasso dello 0,111% rispetto alla base d'asta di € 133.286,64 per un netto di € 133.138,69 oltre a € 11.595,51 per oneri di sicurezza del cantiere per un totale di € 144.734,20, come da offerta sul sistema Mercurio n. 3000356476;

che in data 29.12.2021 si è provveduto alla stipula del contratto di affidamento rep. n. 1095 registrato a Trento il 03.01.2022 al n. 39 serie 1T, esatti € 245,00;

che ora, in modo da completare l'opera raggiungendo fini più consoni all'esigenza dell'Amministrazione, si è verificata la necessità di effettuare lavori diversi e maggiori rispetto alle previsioni per i quali si era quindi redatta una variante progettuale;

rilevato che tali opere ricadono nella casistica descritta nell'art. 27 comma 2, lettera b) della L.P. 2/2016 in quanto le modifiche sono determinate da circostanze di pubblico interesse ed inoltre che la variazione non altera la natura generale del contratto e l'aumento di importo non supera il 50% (cinquanta percento) del valore del contratto principale.

che in base a tale variante i lavori da eseguirsi da parte della Edilvalorzi srl ammontano a € 159.570,91, compresi oneri di messa in sicurezza del cantiere per un maggiore importo di € 14.836,71;

considerato che l'approvazione di varianti progettuali è disciplinata dal Regolamento di attuazione alla Legge Provinciale n.26/93 nonché dalla nuova disciplina contenuta nell'art.27 della L.P. n.2/2016 dd. 09.03.2016;

dato atto che la presente variante è stata approvata in linea tecnica con deliberazione giunta n.114 del 24.11.2022 ed a tutti gli effetti con determinazione del Tecnico comunale n.37/22 del 26.11.2022;

rilevato che ora dagli atti di contabilità finale e dal certificato di regolare esecuzione, predisposti dalla Direzione lavori – arch. Alberto Dalpiaz di Cles (TN), risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla Edilvalorzi srl di Rumo (TN) è pari a € 159.569,46, oltre IVA, salvo piccoli lavori di rifinitura nel frattempo eseguiti;

dato atto che dagli atti di contabilità risulta che i lavori sono iniziati in data 15.09.2021 e sono stati conclusi il 23.12.2022;

dato atto che si è richiesto ed ottenuto DURC in regola dell'impresa affidataria, valido fino al 25.03.2023, nonché delle imprese subappaltatrici Martinelli Michele, Vender Claudio, Endrighi Valentino snc e Conter Nicola, a cui verranno effettuati direttamente i pagamenti;

rilevato che all'impresa affidataria sono stati liquidati acconti per € 106.700,00, per cui rimango da liquidare € 52.869,46 oltre IVA 10%;

dato atto che il presente provvedimento produrrà effetti a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile, espresso dalla sostituta della responsabile del Servizio di ragioneria;

ritenuto doveroso procedere all'approvazione della contabilità finale e relativi allegati, in particolare il certificato di regolare esecuzione, dell'intervento in questione al fine di chiudere la procedura amministrativa;

visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige, approvato con approvato con L.R. d.d. 03.05.2018 n. 2;

visto il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 03 del 30.03.2001, esecutiva;

visti gli atti di contabilità finale, relativi ai lavori;

d e t e r m i n a

1. di approvare, per quanto sopra esposto, il certificato di regolare e gli atti della contabilità finale dell'intervento di efficientamento energetico, lo sbarriamento e la messa in sicurezza della p.ed. 344 e 501 in C.C. Rumo nell'importo di € 159.569,46 oltre IVA 10%.
2. di liquidare all'impresa Edilvalorzi srl di Rumo (TN) il saldo spettante di € 52.869,46 oltre IVA 10% per un totale di € 58.156,41 quale saldo finale delle spettanze come da fattura n. 1/1E dd. 08.03.2023, dando atto che da tali importi verranno detratti gli importi spettanti alle imprese subappaltatrici.
3. di liquidare l'importo di € 12.500,00 oltre CNP 4% per € 500,00 ed IVA 22% per € 2.860,00 per un totale di € 15.860,00 all'arch. Alberto Dalpiaz con studio in Cles(TN) a saldo delle spese tecniche di progettazione e D.L, come da fattura n.4/001 del 13.03.2023.
4. di liquidare l'importo di € 3.113,33 oltre bollo per € 2,00 e CNP 5% per € 155,67 ed IVA esente per un totale di € 3.271,00 al geom. Mauro Mengon con studio in Croviana(TN) a saldo delle spese tecniche di coordinamento della sicurezza, come da fattura n. FPA 4/23 del 03.03.2023.
5. di liquidare l'importo di € 600,00 oltre bollo per € 2,00 e CNP 4% per € 24,08 ed IVA esente per un totale di € 626,08 all'ing. Giorgio Bruni con studio in Cles(TN) a saldo delle spese tecniche inerenti la consulenza sul collaudo statico, come da fattura n. 3/EL del 18.03.2023.

6. di imputare la somma di cui ai punti da 2 a 5 al cap. 3103 del Bilancio di previsione triennale 2023-2025 in GRP 2022.

7. di approvare il seguente quadro della spesa complessivamente sostenuta

Lavori a base d'asta	€ 159.569,46
Somme in diretta amministrazione	
IVA su lavori (10%)	€ 15.956,95
Contributo Anac	€ 60,00
Spese tecniche	€ 19.217,33
CNP 4% sulle spese tecniche	€ 799,75
IVA spese tecniche	€ 3.546,40
Totale somme in diretta amministrazione	€ 39.580,43
Totale spese complessivamente sostenuta	€ 199.149,89
Risparmio rispetto alla spesa iniziale	€ 1.177,43

8. di dare atto che, avverso il presente provvedimento sono ammessi:

ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, istituito con D.P.R.6 aprile 1984 n.426 e modificato con D.P.R. 17 dicembre 1987 n.554, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;

ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 28 novembre 1971 n.1199.08

Rumo, lì 22.03.2023

IL TECNICO COMUNALE
Geom. Giorgio Pozzatti
sottoscritto digitalmente

In relazione al disposto di cui all'art.5 del Regolamento comunale di contabilità si vista la presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

LA SOSTITUTA RESPONSABILE
Rag. Gloria Broch
sottoscritto digitalmente

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.26 Regolamento di contabilità)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22.03.2023 all'albo pretorio ed all'albo informatico comunale, ove rimarrà esposta per n.10 giorni consecutivi.

Addì, 22.03.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Daniel David Pancheri

sottoscritto digitalmente