

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: Cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori di sostituzione di un generatore di calore ed efficientamento impianti su immobili comunali ex asilo e Scuola Elementare di Rumo.

GARA TELEMATICA N. 93872

Codice CUP: G96J20000170005

Codice CIG: 8421656A60

Procedura negoziata telematica
ai sensi dell'art. 11 della L.P. 1/2019 e ss.mm.

Rumo, lì 09 settembre 2020

Il giorno 09 settembre 2020 alle ore 10:05 si sono riuniti presso l'ufficio di Segreteria del Comune di Rumo:

- dott. Pancheri Daniel David, Segretario comunale
- p.i. Fabrizio Pangrazzi, tecnico del Comune di Rumo
- sig. Massimo Betta, dipendente del Comune di Rumo

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con determinazione a contrarre del Segretario comunale di Rumo n.118 dd. 02.09.2020 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto relativo ai lavori di sostituzione di un generatore di calore ed efficientamento impianti su immobili comunali ex asilo e Scuola Elementare di Rumo determinando di procedere all'affidamento con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e s.m. con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3.), della LP 02/2016.
- l'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI a base di gara è di € 83.275,91.= di cui € 82.642,81 per lavorazioni soggette a ribasso ed € 633,10.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Classificazione dei lavori
A. CATEGORIA PREVALENTE:
Og11- Impianti tecnologici per € 83.275,91.= di cui
a) € 82.642,81 per lavorazioni soggette a ribasso
b) € 633,10.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 35.600,00 di cui:
 - non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
 - è prevista, in quanto espressamente previsto dalla determina a contrarre, la consegna anticipata dell'opera ex art. 46 LP 26/1993 con INIZIO LAVORI entro n. 3(tre) GIORNI dalla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria e comunque entro e non oltre il 14settembre2020.
 - non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
 - è' ammesso il subappalto.
 - l'opera non è suddivisa in lotti;
 - l'opera rientra nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.
 - non è prevista la presentazione della cauzione provvisoria.
 - Non è prevista la presentazione di cauzione definitiva.
 - non è richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 23 bis della L.P. 26/1993 e s.m..
 - l'affidamento è soggetto ai CAM

Il Presidente dichiara aperta la presente seduta pubblica, relativa alla gara, le cui informazioni principali sono le seguenti:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	02.09.2020 17:00:57
Titolo della procedura d'acquisto	risparmio energetico immobili 2020
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune Rumo
Data e ora termine anteprima	03.09.2020 09:00:00
Data e ora termine chiarimenti	07.09.2020 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	09.09.2020 09:00:00
Apertura buste a partire da	09.09.2020 09:30:00
Importo complessivo appalto	83.275,91 EUR

- sulla base della sopra citata determinazione del Segretario comunale si è provveduto ad invitare alla presente procedura concorsuale, con lettera di data 02.09.2020, prot. n° 2831, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MARTINELLI COSTANTINO IMPIANTI	MRTCTN76A10Z133J	VIA MIONE 16/B 38020 RUMO	MARTINELLI.COSTANTINO@PCERT.IT
VENDER CLAUDIO	VNDCLD82P06C794L	VIA CORTE SUPERIORE 8 38020 RUMO	claudio_vender@pec.it
ROSSI GERMANO SRL.	00974950222	Via delle Lavine 38020 Commezzadura	rossigermanosrl@ticertifica.it
PEDERGNANA TULLIO S.R.L.	02289990224	VIA DELL'AGOL 6 38022 CALDES	pedergnanatullio@pec.it
ANGELI IDRAULICA S.R.L.	01003760228	DI S. STEFANO 38028 NOVELLA	angelidraulica@pec.it
ROSSI GIOVANNI S.R.L.	01384480222	VIA A CASALINE 17 38020 COMMEZZADURA	rossigiovannisrl@emailpec.eu
MATTAR GEORGES	MTTGG86D12Z229V	VIA KENNEDY 38011 SARNONICO	mattar.termoidraulica@pec.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 09:00 del giorno 09 settembre 2020) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ROSSI GERMANO SRL.	3000317355	Offerta presentata	04.09.2020 15:52:31
VENDER CLAUDIO	3000317701	Offerta presentata	08.09.2020 11:45:25
ANGELI IDRAULICA S.R.L.	3000317861	Offerta presentata	09.09.2020 08:46:20

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare atto che in considerazione delle modifiche disposte dalla L.P. n.2/2020 – art.5, l'iscrizione all'elenco presso il sistema Mercurio e la partecipazione alla gara equivale a dichiarazione di

assenza delle cause di esclusione, per cui si procederà all'aggiudicazione definitiva nei confronti del concorrente primo in graduatoria;

- a dare atto che l'impresa Angeli Idraulica srl si presenta in ATI quale capogruppo con la Pederghana Tullio srl di Caldes(TN);
- al fine di ottemperare ai controlli a campione previsti dalla L.P. n.2/2020 si procederà comunque alla verifica del possesso dei requisiti nei confronti del concorrente primo classificato ad opera della Gestione Associata;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a precisare che la cronologia di apertura delle buste è stata la seguente:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MISCONEL SRL	3000300688	Apertura busta amministrativa	08.05.2020 15:01:50
		Apertura busta economica	08.05.2020 15:04:31
BETON ASFALTI - S.R.L.	3000300965	Apertura busta amministrativa	08.05.2020 15:03:09
		Apertura busta economica	08.05.2020 15:06:04
MICHELON GUIDO SRL	3000301000	Apertura busta amministrativa	08.05.2020 15:03:44
		Apertura busta economica	08.05.2020 15:06:43
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO S.P.A.	3000301043	Apertura busta amministrativa	08.05.2020 15:04:10
		Apertura busta economica	08.05.2020 15:07:48

- a formare quindi la graduatoria delle offerte come di seguito riportato:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ROSSI GERMANO SRL.	3000317356	Apertura busta amministrativa	09.09.2020 09:41:06
		Apertura busta economica	09.09.2020 09:46:14
VENDER CLAUDIO	3000317702	Apertura busta amministrativa	09.09.2020 09:41:54
		Apertura busta economica	09.09.2020 09:47:45
ANGELI IDRAULICA S.R.L.	3000317862	Apertura busta amministrativa	09.09.2020 09:43:30
		Apertura busta economica	09.09.2020 09:50:22

- a dare atto che la graduatoria finale risulta essere quindi la seguente:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ROSSI GERMANO SRL.	3000317356	1	82.642,81	633,10	51.882,33	52.515,43	37,221
VENDER CLAUDIO	3000317702	2	82.642,81	633,10	52.064,97	52.698,07	37,000
ANGELI IDRAULICA S.R.L.	3000317862	3	82.642,81	633,10	59.906,12	60.539,22	27,512

- a dare atto che il criterio di affidamento dell'opera è quello del massimo ribasso percentuale su elenco prezzi unitario;
- a verificare che l'offerta migliore è quindi quella dell'impresa Rossi Germano srl con sede in Comezzadura (TN) con il maggiore ribasso pari al 37,221% rispetto alla base d'appalto di € 82.642,81 per un netto di € 51.882,33, oltre a € 633,10 per oneri di sicurezza del cantiere e lavori in economia per un totale di € 52.515,43;

In considerazione di questo si procede ad aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Rossi Germano srl con sede in Comezzadura (TN) con il ribasso pari al 37,221% rispetto alla base d'appalto di € 82.642,81 per un netto di € 51.882,33, oltre a € 633,10 per oneri di sicurezza del cantiere e lavori in economia per un totale di € 52.515,43 dando atto che in considerazione delle modifiche disposte dalla L.P. n.2/2020 – art.5, l'iscrizione all'elenco tenuto presso il sistema Mercurio e la partecipazione alla gara equivale a dichiarazione di assenza delle cause di esclusione, fermo restando la necessità di effettuare le dovute verifiche circa l'assenza delle cause di esclusione in capo alla prima classificata.

Si ricorda comunque la necessità di procedere alla consegna anticipata delle opere al fine di ottemperare alla prescrizione di iniziare le lavorazioni entro il 15.09.2020 pena la perdita del finanziamento statale previsto

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti alla presente procedura negoziata; peraltro si dà atto che essendo la gara svolta mediante procedura telematica che consente la tracciabilità delle operazioni di gara, la gara può essere tenuta anche in modalità riservata e non aperta al pubblico.

La seduta di gara si chiude alle ore 10:00.

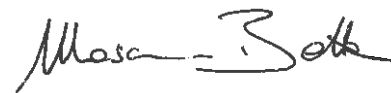
Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto dapprima con firma autografa dal sig. Massimo Betta e successivamente con firma digitale dagli altri componenti la Commissione.:

PANCHERI DANIEL DAVID

PANGRAZZI P.I. FABRIZIO

BETTA MASSIMO

Handwritten signature of Massimo Betta in black ink, written in a cursive style.